



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГОРАН ВЕСЕЛИНОВИЋ
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИМЕНОВАН ЗА
ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ

Посл.бр. **И.Ив 122/20**

Дана **15.04.2025.** године

Јавни извршитељ Горан Веселиновић у извршном предмету **извршног повериоца Политика новине и магазин Београд** - Стари Град, ул. Трг Политика бр. 1, МБ 17372424, ПИБ 101516133, чији је пуномоћник адв. Споменка Билић, Београд, Београдска бр. 25, против **извршног дужника Душица Арсић**, Калуђерица, ул. Боре Станковића бр. 13, ради наплате новчаног потраживања у износу од 34.820,00 динара доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ

I

ОГЛАШАВА СЕ продаја путем **непосредне погодбе** након два неуспела јавна надметања покретних ствари извршног дужника, пописаних и процењених на *Записнику о попису и процени* посл.бр. И.Ив 122/20 од 14.07.2021. године и то:

1. Трпезаријски сто (материјал – дрво, беле боје) 1. ком.
процењена вредност 9.000,00 динара
2. Трпезаријске столице (материјал – дрво, еко-кожа љубичасте боје) 6. комада
процењена вредности за комад 1.800,00 динара
3. Тросед (материјал – еко кожа беле боје) 1. ком.
процењена вредност 9.000,00 динара
4. Двосед (материјал – еко кожа беле боје) 1. ком.
процењена вредност 7.000,00 динара
5. Фотеља (материјал – еко кожа беле боје) 1. ком.
процењена вредност 5.000,00 динара

II

Предметне покретне ствари су остављене на чување код извршног дужника на адреси Калуђерица, ул. Боре Станковића бр. 13.

III

Продајна цена путем непосредне погодбе је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

IV

Лица заинтересована за куповину предметних покретних путем непосредне погодбе могу затражити више информација путем е.адресе izvrsitelj.veselinovic@gmail.com а на основу писаног захтева упућеног јавном извршитељу који садржи идентификационе податке заинтересованог лица (*копија лк, решење из АПР*) упућеног до 30-ог дана од дана објављивања закључка о продаји непосредном погодбом на огласној табли и интернет страници Привредног суда у Београду.

V

Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између заинтересованог лица -- купца с једне стране и јавног извршитеља са друге стране.

Уговору о продаји непосредном погодбом претходи **споразум о продаји непосредном погодбом** склопљен до 30-ог дана од дана објављивања закључка о продаји непосредном погодбом на огласној табли и интернет страници Привредног суда у Београду.

Наведени споразум пре свега садржи договор о продајној цени, као и друге обавезне елементе уговора о продаји непокретности.

Споразуму о продаји непосредном погодбом могу приступити само заинтересована лица која претходно уплате јемство као гаранцију намере за добро извршење посла.

Јемство износи десетину процене вредности појединачне покретне ствари.

Право учешћа на продаји непосредном погодбом имају само лица која положе јемство у висини од 10% од процене вредности покретне ствари за коју су доставили понуду и уплаћује се на наменски рачун јавног извршитеља бр. **340-13001941-38** са позивом на бр. **122-20** -- сврха уплате -- јемство.

VI

Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и уплату постигнуте цене не може бити дужи од 15 дана од дана окончања рока и постизања **споразума о продаји непосредном погодбом**.

VII

Заинтересована лица -- купци који су уплатили јемство и који су понудили купопродајну цену, рангирају се према висини износа који су понудили.

Најповољнији понудилац, дужан је да плати понуђену цену за предметну покретну ствар у року из тачке VI овог закључка.

Уколико најповољнији понудилац не плати понуђену цену у датом року закључком се констатује да је **споразум о продаји непосредном погодбом** без дејства према њему и позива се други по реду понудилац, уз одређивање новог рока за плаћање понуђене цене.

Ако ни он не плати цену у датом року закључком се констатује да је **споразум о продаји непосредном погодбом** без дејства према њему и позива се трећи по реду понудилац и тако редом према ранг листи понудилаца.

VIII

Понудиоцима чија је понуда пуноважна и са којима је склопљен прелиминари **споразум о продаји непосредном погодбом** јемство се враћа тек када повољније рангирани понудилац плати понуђену цену у року.

Из положеног јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови које је јавни извршитељ имао у вези припремања и вођења поступка продаје путем непосредне погодбе, а у складу са *Јавноизвршитељском тарифом*.

IX

Закључак о продаји путем непосредне погодбе објављује се на огласној табли и интернет страници Привредног суда у Београду и електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља.

Странке и учесници у поступку могу о свом трошку да објаве овај закључак у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји.

Поука о правном леку:
против овог закључка
није дозвољен приговор.

